



PÕLVA VALLAVALITSUS

Koostöötegitjad ja kaasatud isikud

11.04.2025 nr 7-1.2/25-12-3

Teade detailplaneeringu algatamisest Põlva linnas Kesk tn 37 katastriüksusel

Põlva Vallavalitsus algatas 08.04.2025 detailplaneeringu koostamise Põlva linnas Kesk tn 37 katastriüksusel. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata krundi ehitusala, anda ehitusõigus ühekorruselise kaubandushoone püstitamiseks, määrata ehitise arhitektuurilised ja kujunduslikud tingimused ning liikluskorralduse ja haljastuse põhimõtted. Planeeringuala suurus on 2165 m² ning aluskaardiks on vajalik koostada planeeringuala ja selle ümbrust kattev topogeodeetiline uuring.

Algatatud detailplaneeringuga muudetakse Põlva Vallavolikogu 23.04.2020 otsusega nr 1-3/11 kehtestatud Põlva linnas Kesk tn 37 katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneeringut, millega on antud õigus olemasolevat elamut äripindadega laiendada ja muuta maa kasutamise sihtotstarve elamumaast elamu- ja ärimaaks (55% elamumaa, 45% ärimaa). Kehtiv detailplaneering lubab olemasolevat hoonet laiendada selliselt, et esimesele korrusele on võimalik rajada koolituskeskus koos kontori- või äriruumidega ning teisele korrusele kaks ärikorterit. Detailplaneeringu algatamise ettepanekus toodud soov püstitada kinnisasjale kaubanduskeskus, ei ole kehtiva detailplaneeringu sisu ja mõttega kooskõlas, seepärast on alale vajalik uue detailplaneeringu koostamine.

Kui Te soovite detailplaneeringu koostamisel ettenähtud teateid saada muul viisil või teistel kontaktandmetel kui käesolev kiri, siis palume sellest teada anda Põlva Vallavalitsuse e-posti aadressil tiia.zuppur@polva.ee või telefonil 5347 1669.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Arne Tilk
abivallavanem

Tiia Zuppur
5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee

Kesk 15
63308 Põlva
Registrikood 75038581

tel 799 9470
e-post info@polva.ee
www.polva.ee

Swedbank AS
EE172200221012204673
AS SEB Pank
EE021010402018689001